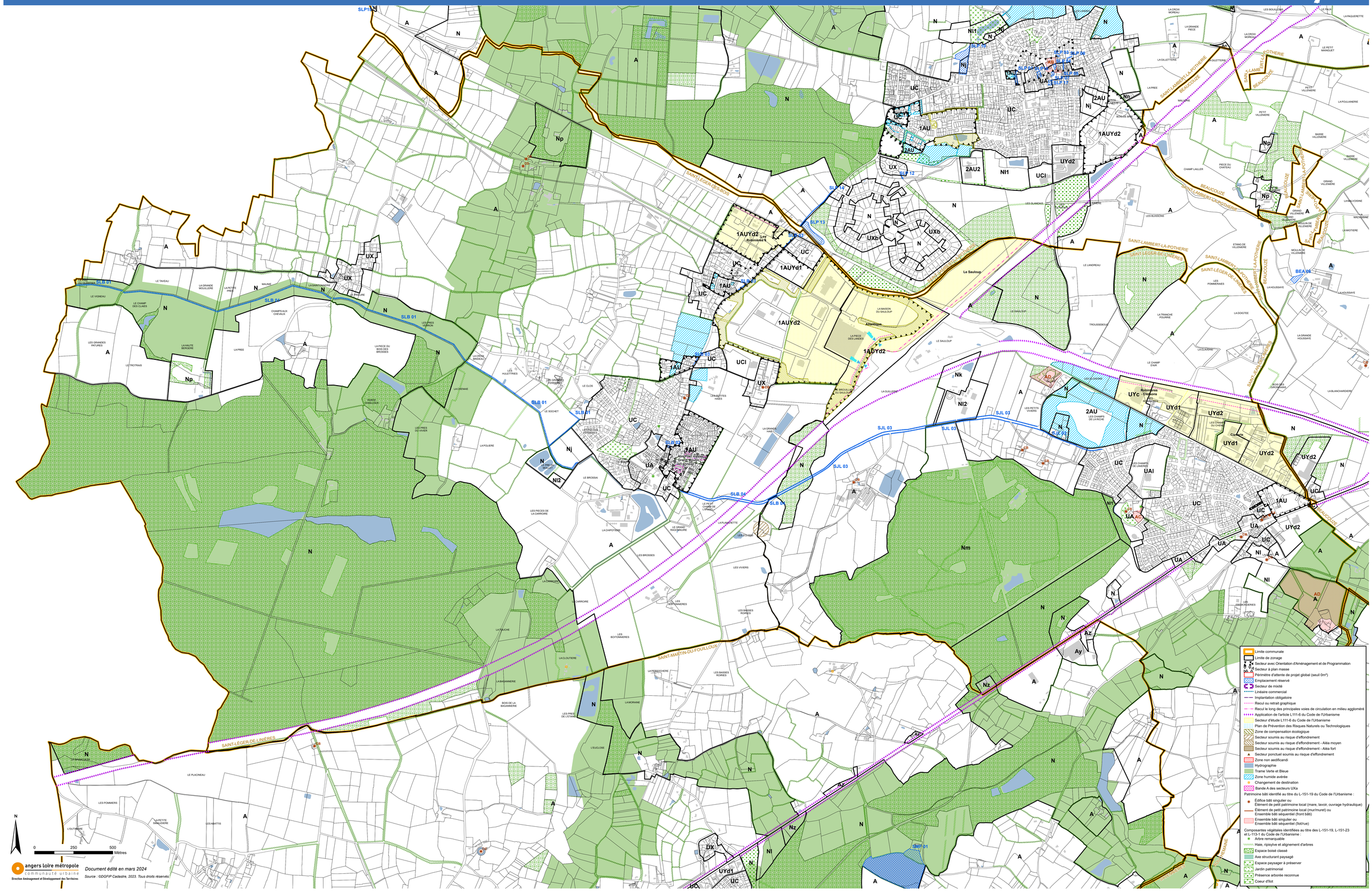
PLAN DE ZONAGE DU PLUi

RÉVISION GÉNÉRALE N°1 - MODIFICATION N°2
Approuvée le 14 mars 2024

Commune de Saint-Léger-de-Linières

SAINT-LÉGER-DE-LINIÈRES


Limite communale
Limite de zonage
Secteur avec Orientation d'Aménagement et de Programmation
Secteur à plan masse
Périmètre d'attente de projet global (seuil 0m²)
Emplacement réservé
Secteur de mixité
Linéaire commercial
Implantation obligatoire
Recul ou retrait graphique
Recul le long des principales voies de circulation en milieu aggloméré
Application de l'article L.111-6 du Code de l'Urbanisme
Secteur d'étude L111-6 du Code de l'Urbanisme
Plan de Prévention des Risques Naturels ou Technologiques
Zone de compensation écologique
Secteur soumis au risque d'effondrement
Secteur soumis au risque d'effondrement - Aléa moyen
Secteur soumis au risque d'effondrement - Aléa fort
Secteur ponctuel soumis au risque d'effondrement
Zone non aedificandi
Hydrographie
Trame Verte et Bleue
Zone humide avérée
Changement de destination
Bande A des secteurs UXa
Patrimoine bâti identifié au titre du L.-151-19 du Code de l'Urbanisme :
Edifice bâti singulier ou
Élément de petit patrimoine local (mare, lavoir, ouvrage hydraulique)
Élément de petit patrimoine local (mur/muret) ou
Ensemble bâti séquentiel (front bâti)
Ensemble bâti singulier ou
Ensemble bâti séquentiel (îlot/rue)
Composantes végétales identifiées au titre des L-151-19, L-151-23 et L-113-1 du Code de l'Urbanisme :
Arbre remarquable
Haie, ripisylve et alignement d'arbres
Espace boisé classé
Axe structurant paysagé
Espace paysager à préserver
Jardin patrimonial
Présence arborée reconnue
Coeur d'îlot
SAINT-LÉGER-DES-BOIS
SAINT-LAMBERT-LA-POTHERIE
SAINT-LÉGER-DE-LINIÈRES
SAINT-MARTIN-DU-FOUILLOUX
BEAUCOUZE
Le Saulous
Les Robinières
Les Champs de la Roche
Les Champs du Linières
Les Robinières - Clisons
Les Pommeraies
Les Pommiers
Les Abattis
Le Placineau
Les Grandes Pâtures
La Haute Bergère
Le Trotrais
Le Tauveau
La Grande Mouillère
La Petite Prée
Le Vigneau
Le Champ des Claies
Les Champs aux Chevaux
La Prée
La Pièce du Bois des Brosses
Les Prés Verron
La Croix Bridéau
Les Huletines
Les Grandes Fougères
Le Clos
Le Bochet
Les Petites Haies
La Grande Haie
Les Prés du Vivier
La Poulière
Les Prés de Moulet
Le Brossay
Le Port Chaire de l'Etang
Les Pièces de la Carrière
La Chipotière
Le Grand Bagonnière
La Planchette
Les Ecoles
Les Brosses
Les Vivers
La Carrière
Les Rotonnières
Les Basses Roches
La Touche
La Cloutière
La Bagannerie
Bois de la Bagannerie
La Perdochère
La Moraine
Les Prés de l'Etang
L'Euclose
L'Outrière
La Petite Vinaudière
Les Abattis
Les Pommiers
Le Placineau
Le Saulous
La Maison du Saulous
La Pièce des Landes
Le Landreau
Le Beaucoux
Trousseboque
La Tranche Pourrie
La Doigtée
La Clavière
Le Champ d'Air
La Gilletière
La Croix Moreau
La Grande Pièce
Le Petit Manguet
La Paquerette
Le Petit Villenière
La Poulainerie
Basse Villenière
Grand Villenière
La Motière
Moulin de Villenière
Etang de Villenière
La Housseaye
La Grande Housseaye
La Blanchardière
Les Emmoderies
Les Buissons
Les Glaçons
Les Bouloire
Le Lieux
Le Petit Villenière
Le Grand Villenière
Le Moulin de Villenière
Le Moulin du Saulous
Le Moulin Neuf
Le Grand Moulin
Les Petites Viviers
Les Ecoles
Les Bois de la Roche
Les Bois de la Grande Haie
Les Bois de la Grande Haie
Les Bois de la Grande Haie